Bâtis avec population estimée du cadastre de Lorient Agglomération

Voir la fiche d'origine

Résumé

Cartographie des bâtiments du cadastre sur le territoire de l'agglomération, avec population estimée par bâtiment.
- Cette base de données est issue d'un calcul pour faciliter les analyses sur le territoire, notamment sur des zones à enjeux.
  - Zones à risques
  - Contraintes
  - Zones de chalandises
  - Accès aux commerces
  - Isochrones

Informations techniques

Propriétaire : Lorient Agglomération

Type : Données vecteur
Nom de la couche : n.c.
Nombre d'entités : 161 205
Type de géométrie : MultiPolygon

Résolution : n.c.
Échelle : 1 000

Format de référence : gpk
Système de coordonnées : RGF93 / CC48
Encodage des caractères : utf-8

Contexte de collecte : Estimation des populations par bâtiment du cadastre. * Se traduit par un calcul de la densité démographique par bâtiment pour mieux comprendre la répartition spatiale de la population. * Permet d'identifier rapidement les populations qui pourraient être impactées par un risque ou soumises à une contrainte.

Méthode de collecte : Supposons une commune de 10 000 habitants avec une surface plancher totale de 500 000 m² (cadastre). * Le ratio est donc 10 000 hab / 500 000 m² = 0,02 hab/m². * Pour un bâtiment de 1 000 m², sa population estimée serait 1 000 m² × 0,02 hab/m² = 20 habitants. * Le calcul tient compte des types de locaux en ne retenant que les logements. * Le calcul exclut les logements vacants. * Pour un confort d'usage l'INSEE indique 1 habitant pour 40m²

Qualité (1)

Cette donnée est **conforme** aux spécifications DGFIP - Standard d'échange des objets du plan cadastral informatisé fondé sur la norme EDIGéO

Conditions d'accès et d'utilisation

aucune

Limitation

aucune

Contact (1)

Auteur
Mission SIG Territorial
sig@agglo-lorient.fr

Tél. : 02 90 74 73 20
Maison de l'Agglomération, Quai du Péristyle, 56100 Lorient
56100 LORIENT
France

Attributs

Nom	Alias	Type	Description	Lg
geo_batiment		varchar	identifiant unique associé au bâtiment du cadastre	
fid		integer	id unique associé à la géométrie	
geo_dur_lib		varchar	nature de bâti (dur/léger)	
surf_hab		real	surface habitable en m² / surface plancher	
nb_logt_vac		integer	Nombre de logements vacants	
geo_parcelle		varchar	identifiant de la parcelle cadastrale dans laquelle se trouve le bâti	
annee		varchar	année / millésime du cadastre (ex : 2025)	
type_bati		varchar	type de bâti (maison / appartement / structure / commerce / etc.)	
nb_logt		integer	Nombre de logements dans le bâti	
ratio		real	Population totale de la commune divisée par la surface plancher totale des bâtiments du cadastre de cette commune	
pop_bati		real	Multiplication du ratio par la surface plancher (surf_hab) du bâtiment = population théorique du bâtiment	